



URBAOURENSE, SOCIEDADE URBANISTICA PROVINCIAL, S.A.

2013

Previsión de gastos

Gastos de persoal	162.637,33 €
Outros gastos de explotación	271.242,92 €
Amortización	26.323,00€
TOTAL GASTOS.....	460.203,25 €

Previsión de ingresos

Ingresos Financeiros	19.230,75 €
Alleamento de investimentos materiais. Terreos	227.483,38 €
Reintegro anticipo convenio Nogueira	37.058,40 €
Outros Ingresos. Concello Taboadela	11.800,00 €
Diferenza negativa a cubrir con existencia caixa	164.630,72 €
TOTAL INGRESOS.....	460.203,25 €

Ourense, 05 de decembro de 2012

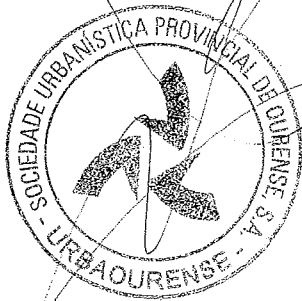
ENTIDADE		URBAOURENSE, S.A.			
Plan Xeral de Contabilidade RD 1514/2007		Sociedade Urbanística Provincial, S.A.			
CONTA DE PERDAS E GANANCIAS.		2011 (todo el año)	2012 (01-01-12 al 30- 09-12)	2012 (01-10-12 al 31- 12-12)	2013 prevision
A) OPERACIONES CONTINUADAS					
1. Importe neto de cifra de negocios					227.483,38 €
700, 701, 702, 703, (708)	a) Ventas				227.483,38 €
705	b) Prestacións de servizos				
(6930), 71, 7930	2. Variación de existencias de pios terminados e en curso de fabricac.				
73	3. Traballos realizados pola empresa para o seu activo.				
4. Aprovisionamentos		23.289,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(600), 6060, 6080, 6090, 610	Consumo de mercaderías				
(601), (602), 6061, 6062, 6081, 6082, 6091, 611, 612	Consumo de materias primas e outras materias consumibles	23.289,12 €			
(607)	Traballos realizados por outras empresas				
(6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	Deterioro de mercaderías, materias primas e outros aprovisionamentos				
5. Outros ingresos de explotación		2.800,00 €	0,00 €	0,00 €	48.858,40 €
75	Ingresos accesorios e outros de xestión corrente	2.800,00 €	0,00 €	0,00 €	48.858,40 €
740, 747	Subvencións de explotación incorporadas ó resultado exercicio				
6. Gastos de persoal		-215.845,58 €	-180.454,09 €	-39.638,54 €	-162.637,33 €
(640), (641), (6450)	Soldos, salarios e asimilados	-183.610,84 €	-155.057,55 €	-31.945,89 €	-162.637,33 €
(642), (643), (649)	Cargas sociais	-32.234,74 €	-25.396,54 €	-7.692,65 €	
(644), (6457), 7950, 7957	Provisións				
(62)	7. Outros gastos de explotación	-29.061,60 €	-60.918,65 €	-215.064,02 €	-271.242,92 €
(631), (634), 636, 639	Servicios exteriores	-28.734,90 €	-42.409,25 €	-111.850,00 €	-214.042,92 €
(650), (694), (695), 794, 7954	Tributos	-326,70 €	-8.509,40 €	-103.214,02 €	-57.200,00 €
(651), (659)	Perdas, deterioros e variacións de provisións por operacións comerciais				
(68)	Outros gastos de xestión corrente				
746	8. Amortización do inmovilizado	-9.413,00 €	-7.758,00 €	-10.348,00 €	-26.323,00 €
7951, 7952, 7955, 7956	9. Imputación de subvencións do inmovilizado non financeiro e outras.				
(690), (691), (692), 790, 791, 792	10. Excesos de provisións				
(670), (671), (672), 710, 711, 772	11. Deterioro e resultado por alleamentos de inmovilizado.				
	a) Deterioros e perdas				
	b) Resultado por alleamentos e outras				
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		-228.231,06 €	-239.130,74 €	-265.048,56 €	-163.861,47 €
12. Ingresos financeiros		112.820,00 €	63.298,10 €	21.500,00 €	19.230,75 €
	a) De participación en instrumentos do patrimonio				
7600, 7601	En empresas do grupo e asociadas				
7602, 7603	En terceiros				
7610, 7611, 76200, 76201, 76210, 76211	b) De valores negociables e outros instrumentos financeiros				
7612, 7613, 76202, 76203, 76212, 76213, 767, 769	Da empresas do grupo e asociados				
	De terceiros	112.820,00 €	63.298,10 €	21.500,00 €	19.230,75 €
13. Gastos financeiros		-10.031,51 €	-2.326,07 €	-850,00 €	0,00 €
(6610), (6611), (6615), (6616)	a) Por débedas con empresas do grupo				
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6653), (6656), (6657), (669)	b) Por débedas con terceiros.	-10.031,51 €	-2.326,07 €	-850,00 €	
(660)	c) Por actualización de provisións				
(6633), 7630, 7631, 7633	14. Variación de valor razonable en instrumentos financeiros.				
(6632), 7632	a) Carteira de negociación e outros				
(668), 768	b) Imputación ó resultado do exercicio por activos financeiros disponibles para a venta				
15. Diferencias de cambio					
16. Deterioro e resultado por alleamento de instrumentos financeiros		7.567,54 €	0,79 €	0,79 €	0,00 €
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799, (678)	a) Deterioro e perdas		-0,01 €	-0,01 €	
(666), (667), (673), (675), 766, 773, 775, 778	b) Resultado por alleamentos e outras	7.567,54 €	0,80 €	0,80 €	
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		110.356,03 €	60.972,82 €	20.650,79 €	19.230,75 €
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-117.875,03 €	-178.157,92 €	-244.397,77 €	-164.630,72 €
6301, (633), 638	17. Imposto sobre beneficios				
A.4) RESULTADO DO EXERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)		-117.875,03 €	-178.157,92 €	-244.397,77 €	-164.630,72 €
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS					
18. Resultado do exercicio procedente de operacións interrumpidas neto de impostos					
A.5) RESULTADO DO EXERCICIO (A.4+18)		-117.875,03 €	-178.157,92 €	-244.397,77 €	-164.630,72 €



URBAOURENSE, Sociedade Urbanística Provincial, S.A.
Listado de cuentas anuales (Pérdidas y Ganancias)

Ejercicio: 2011, Periodo: Apertura-Diciembre (Euros)
Diario: TODOS

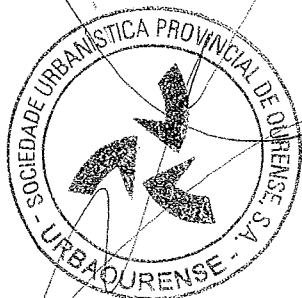
Debe	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Consumos de explotación	23.289,12	9.929,96
Gastos de personal	215.845,58	187.691,80
Sueldos, salarios y asimilados	183.610,84	164.958,39
Cargas sociales	32.234,74	22.733,41
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	9.413,00	6.252,00
Otros gastos de explotación	29.061,60	90.037,14
Gastos financieros y gastos asimilados	10.031,51	2.213,76
Por otras deudas	10.031,51	2.213,76
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	102.788,49	106.962,85
Gastos extraordinarios	0,00	27,80
Total Debe	241.062,57	276.292,54



URBAOURENSE, Sociedade Urbanística Provincial, S.A.
Listado de cuentas anuales (Pérdidas y Ganancias)

Ejercicio: 2011, Periodo: Apertura-Diciembre (Euros)
Diario: TODOS

Haber	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Ingresos	2.800,00	0,00
Ingresos de explotación	2.800,00	0,00
Otros ingresos de explotación	2.800,00	0,00
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	228.231,06	274.050,98
Ingresos financieros	112.820,00	109.176,61
Otros	112.820,00	109.176,61
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	228.231,06	274.050,98
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	125.442,57	167.088,13
Ingresos extraordinarios	7.567,54	8.517,82
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00	27,80
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	117.875,03	158.598,11
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	117.875,03	158.598,11
Total Haber	123.187,54	117.694,43



URBAOURENSE, Sociedade Urbanística Provincial, S.A.
Listado de cuentas anuales (Balance de Situación)

Ejercicio: 2011, Periodo: Apertura-Regularización (Euros)
Diario: TODOS

Activo	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
B) Inmovilizado	44.070,58	45.533,58
II. Inmovilizaciones inmateriales	3.136,00	4.962,00
III. Inmovilizaciones materiales	40.934,58	40.571,58
D) Activo circulante	22.276.841,25	22.146.575,30
II. Existencias	18.990.625,17	18.765.968,34
III. Deudores	54.203,95	177.836,66
IV. Inversiones financieras temporales	3.089.158,22	3.144.907,52
VI. Tesorería	142.306,97	55.280,94
VII. Ajustes por periodificación	546,94	2.581,84
Total general	22.320.911,83	22.192.108,88
Total Activo	22.320.911,83	22.192.108,88



URBAOURENSE, Sociedade Urbanística Provincial, S.A.
Listado de cuentas anuales (Balance de Situación)

Ejercicio: 2011, Periodo: Apertura-Regularización (Euros)
Diario: TODOS

Pasivo	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
A) Fondos propios	21.850.678,12	21.968.553,15
I. Capital suscrito	22.282.320,00	22.282.320,00
IV. Reservas	9.959,97-	9.959,97-
V. Resultados de ejercicios anteriores	303.806,88-	145.208,77-
VI. Pérdidas y ganancias (beneficio o pérdida)	117.875,03-	158.598,11-
E) Acreedores a corto plazo	470.233,71	223.555,73
Total general	22.320.911,83	22.192.108,88
Total Pasivo	22.320.911,83	22.192.108,88

